



BAUVORHABEN:  
**B37**  
**Bergsteiggasse 17**  
**1170 Wien**

**Stiege 1 - Büro TOP 4**  
**Stockwerk: EG**

**Nutzfläche ca**  
**Terrasse ca**

**82,87 m<sup>2</sup>**  
**14,69 m<sup>2</sup>**